

J e g y z ő k ö n y v
Rigyác Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. április 27-én tartott üléséről.

Határozat:

22/2016. (IV.27.) Kt.
23/2016. (IV.27.) Kt.
24/2016. (IV.27.) Kt.
25/2016. (IV.27.) Kt.
26/2016. (IV.27.) Kt.
27/2016. (IV.27.) Kt.
28/2016. (IV.27.) Kt.

Rendelet: 3/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet Rigyác Község Önkormányzat Képviselő-testületének a 2015. évi zárszámadásról

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Rigyác Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. április 27-én tartott üléséről

Az ülés helye: Rigyác Község Önkormányzat (8883. Rigyác, Szabadság u. 4.)

Ülés kezdete : 16.30 óra

Ülés befejezési ideje: 17.50 óra

<u>Jelen vannak:</u>	Kántor László	polgármester
	Borsos Attila	alpolgármester
	Böröndi Róbert	települési-képviselő
	Kele Julianna	települési-képviselő
	Keléné Molnár Melinda	települési képviselő
	Szalai-Gaál Mónika	jegyző
	Pöczéné Csóri Magdolna	jegyzőkönyv-vezető
	Metz Tibor Lászlóné	pü. ügyintéző
	Szücs Mária	családgondozó

Kántor László polgármester: köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, mert 5 fő települési képviselők köréből 5 fő jelen van, a testületi ülést megnyitja.

Köszönti a résztvevőket, a megjelent vendégeket.

Szavazásra bocsátja a napirendet.

A Képviselő-testület 5 igen (nem: 0; tartózkodás: 0) szavazattal a következő napirendi pontokat fogadja el tárgyalásra:

- 1.) **A 2015. évi költségvetési zárszámadásról szóló rendelet**
Előadó: Kántor László polgármester
- 2.) **Beszámoló a helyi adókról**
Előadó: Szalai-Gaál Mónika jegyző
- 3.) **Belső ellenőrzési beszámoló**
Előadó: Kántor László polgármester
- 4.) **A gyermekvédelem helyi rendszerének értékelése**
Előadó: Szalai-Gaál Mónika jegyző, Szücs Mária családgondozó
- 5.) **Beszámoló a polgármester 2015. évi Nagykanizsa és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában végzett munkájáról**
Előadó: Kántor László polgármester
- 6.) **Polgármesteri tájékoztató**
Előadó: Kántor László polgármester

7.) Önkormányzati tulajdonú fölterületek eladási kérelmének megtárgyalása
Előadó: Kántor László polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1.) A 2015. évi költségvetési zárszámadásról szóló rendelet
Előadó: Kántor László polgármester

Metz Tibor Lászlóné pénzügyi ügyintéző: Az anyagot mindenki megkapta, tanulmányozhatta. Az önkormányzat 2015. évi működése és gazdálkodása összességében megfelelt a gazdaságosság, a hatékonyság és az eredményesség követelményeinek. A feladatok ellátása zavartalanul, az előző év színvonalának megtartásával történt. Elmondható, hogy a 2015. évi gazdálkodás pénzügyi szempontból stabil volt, a kötelezettségeknek maradéktalanul eleget tett az önkormányzat .A feladatellátás általános értékelésénél elmondható, hogy a legfőbb törekvés a csökkenő központi normatív támogatás mellett a kiegyensúlyozott gazdálkodás biztosítása, a megtakarítást hozó lehetőségek kiaknázása és a pályázati lehetőségekben rejlő beruházási, finanszírozási megtakarítások maximális felhasználása volt. Az Önkormányzat 2015 évi beszámolóját a Magyar Államkincstár pénzügyileg még nem fogadta el.

Több hozzászólás nem hangzik el, a polgármester kéri, aki egyetért az önkormányzat 2015. évi zárszámadásról szóló rendelet elfogadásáról, akkor szavazzon. :

A Képviselő-testület 5 igen, (nem: 0; tartózkodás: 0) szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**RIGYÁC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
3/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2015 évi
zárszámadásáról**

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

2.) **Beszámoló a helyi adókról**

Előadó: Szalai-Gaál Mónika jegyző

Kántor László polgármester: Felkéri a jegyzőt a helyi adókról szóló beszámoló ismertetésére.

Szalai-Gaál Mónika jegyző: Az írásos anyag kiküldésre került, amely nem tér ki a 2016. évben bevezetett magánszemélyek kommunális adójának hatásaira. Kéri, ha van kérdés tegyék fel.

Keléné Molnár Melinda települési képviselő: Az anyagból kiderül, hogy jelentős az önkormányzat kintlévősége. Beszámolóban mit jelent az idegen bevétel kintlévőség.

Borsos Attila települési képviselő: Kérdezi ez a kintlévőség hány emberre vonatkozik.

Szalai Gaál Mónika jegyző: Véleménye szerint nem nevezhető jelentősnek a kintlévőség ez a tavalyi évre vonatkozik, az idei évben bevezetett adó befizetésének könyvelése most folyik, pontos számokat nem tud mondani, valószínű a kintlévőség összege emelkedni fog. Idegen bevételek számlát kellett nyitni az önkormányzatnak, amelyre a Vízi Közmű Társulat közlése alapján adók módjára történő behajtás került befizetésre, amelyet tovább kellett utalni az önkormányzatnak a Társulás felé.

Ha több kérdés, hozzászólás nincs, akkor kéri elfogadni a 2015. évi adóbeszámolót.

A Képviselő-testület 5 igen, (nem: 0; tartózkodás: 0) szavazattal a javaslatot elfogadja, és a következő határozatot hozza:

22/2016. (IV. 27.) Kt. határozat

Rigyác Község Önkormányzat Képviselő-testülete az adózás helyzetére vonatkozó beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szalai-Gaál Mónika jegyző

3.)**Belső ellenőrzési beszámoló**

Előadó: Kántor László polgármester

Kántor László polgármester: Ismerteti, hogy az ellenőrzések végrehajtásáról készített éves ellenőrzési jelentés célja, hogy átfogó képet adjon az intézménynél ellátott független belső ellenőrzési feladatellátás folyamatáról, továbbá átfogó képet nyújtson a belső kontrollrendszer és a belső ellenőrzési rendszer működtetéséről. Az ellenőrzés nagy hiányosságokat, hibákat nem árt fel, kisebb hibák voltak.

Kéri a belső ellenőr éves összefoglaló ellenőrzési jelentésének elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen, (nem: 0; tartózkodás: 0) szavazattal a javaslatot elfogadja, és a következő határozatot hozza:

23/2016. (IV. 27.) Kt. határozat

Rigyác Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi belső ellenőrzési beszámolót elfogadja.

Felelős:Kántor László polgármester

Szalai-Gaál Mónika jegyző

Határidő: azonnal

4.) A gyermekvédelem helyi rendszerének értékelése

Előadó: Szalai-Gaál Mónika jegyző, Szücs Mária családgondozó

Kántor László polgármester : Felkéri Szücs Máriát Gyermekjóléti Szolgálat családgondozóját, hogy beszámolóját tartsa meg.

Szücs Mária családgondozó: Az írásos anyag kiküldésre került, az anyag összeállításához segítséget kapott a Muramenti Családsegítő Központ és Gyermekjóléti Szolgálat volt vezetőjétől. Előadja, hogy a munkáját ez év januárjában kezdte a közös hivatalnál, következő évben a 2016-os évről már tud számolni, mivel a munkát ő végzi személyesen Elmondja, hogy a kapcsolata jó az ügyfelekkel, jelenleg problémás eset nincs a községben, fogadónap hirdetőtáblán kihelyezésre került, telefonszáma szintén kiírásra került, elérhető. Folyamatosan adományokat gyűjt, a rászoruló családoknak pl. ruhákat, ágyneműt stb.

Szalai-Gaál Mónika jegyző: Ismerteti az Önkormányzat Gyvt. 96.§. (6) bekezdése szerinti gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámoló írásos előterjesztését.

Kéri a hozzászólásokat, kérdéseket.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolja az Önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatairól szóló beszámoló valamint a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2015. évi beszámolójának előterjesztés szerinti elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen, (nem: 0; tartózkodás: 0) szavazattal a javaslatot elfogadja, és a következő határozatot hozza:

24/2016. (IV. 27.) Kt. határozat

Rigyác Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- a.) a Muramenti Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2015. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelően elfogadja. (A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)
- b.) a Gyvt 96. §. (6) bekezdés szerinti gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelően elfogadja. (A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Határidő: 2016. május 31.

Felelős: Kántor László polgármester
Szalai-Gaál Mónika jegyző

5.) Beszámoló a polgármester 2015. évi Nagykanizsa és Térsége Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsában végzett munkájáról

Előadó: Kántor László polgármester

Kántor László polgármester: Tájékoztatja a képviselőket, hogy az írásos anyag kiküldésre került, tanulmányozhatták, igazából az írásos anyaghoz sok mindent hozzátenni nem tud, az előző polgármester vett részt a Társulás munkájában, a beszámoló elfogadását kéri, aki a beszámolóval egyet tud érteni, akkor szavazzon.

Kérdés hozzászólás nem érkezett a napirendi ponthoz.

A Képviselő-testület 5 igen, (nem: 0; tartózkodás: 0) szavazattal a javaslatot elfogadja, és a következő határozatot hozza:

25/ 2016. (IV. 27.) Kt. határozat

Rigyác Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester beszámolóját a Nagykanizsa és Térsége Önkormányzati Társulásban végzett 2015. évi munkájáról és azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kántor László polgármester

6.) Polgármesteri tájékoztató

Előadó: Kántor László polgármester

Kántor László alpolgármester: Ismerteti, hogy a könyvtár pályázat keretében szeretné az ablak cserét megoldani, kért ajánlatokat, 3 vállalkozótól műanyag ablakok cseréjére, az egyik ajánlat 368.291.-Ft, a másik 248.000.-Ft, valamint 200.000 Ft lenne. Az ajánlatok 3 ablakra, 1 bejárati ajtóra, 2 kicsi ablakra vonatkoznak.

Borsos Attila települési képviselő: Kérdezi, hogy ezek az ablakok hőszigeteltek, illetve 3 kamrásak lennének-e.

Kántor László polgármester: Érdeklődés szinten, telefonon kérte az ajánlatokat, hőszigeteltek lennének, hogy 2-3 kamrás azt nem tudja. A későbbiekben az ajánlatokat írásban fogja megkérni, igazából nem tudja bruttó vagy nettó árak ezek az árak. Érdeklődött laminált padló ügyben is, hogy mennyiért lehet vásárolni pl. dublin tölgyből a 36 m² belekerülne kb. 140.000.-Ft-ba. Beszéltek már az elmúlt testületi ülésen a vizesblokk felújításáról, ajánlatot a vállalkozó még nem nyújtott be. Javaslat a Szabadság utcában a Kerpács féle házat az önkormányzatnak meg kellene vásárolni, régóta nem lakják, tudnák a közeljövőben hasznosítani.

Böröndi Róbert települési képviselő: Nem látja értelmét a vásárlásnak, nem tudja támogatni a felvetést.

Keléné Molnár Melinda települési képviselő: Szintén nem támogatja a vásárlást.

Kántor László polgármester: Javaslat az ipari park kialakítása, amelyre igény is lenne.

Böröndi Róbert települési képviselő: fel kell mérni a vállalkozók közül kinek lenne igénye.

Borsos Attila települési képviselő: Előadja, a területre igény tartana, egy hektár területre lenne szüksége. Problémát jelent a vállalkozása számára a járművek elhelyezése. Mindenki tudja, hogy jelentős összeget fizet az önkormányzatnak iparüzési adóra, valamint gépjárműadóra. Az ipari park területének megfelelőnek tartaná Rigyácra bejövő út bal oldalán lévő területet, amely már feltöltött rész.

Keléné Molnár Melinda települési képviselő: Látvány szempontjából nem oda tenné az ipari parkot.

Böröndi Róbert települési képviselő: Kéri, nézzen utána a polgármester, milyen művelési ágban van a terület.

Kántor László polgármester: Ismerteti, a Napsugár utcában van még egy szabad telek, ezen a telken a szennyvízre rá lett csatlakozva, azonban a víz, villany, gáz bekötést meg kell fizetni a jövőbeli tulajdonosnak. Kérdezi, mennyiért kerüljön eladásra a telek. Volt már rá érdeklődő, de árat mondani nem akart a képviselő-testület nélkül. A Napsugár utcai telkek 500.000 Ft-ért kerültek eladásra. Kéri a véleményeket.

Keléné Molnár Melinda települési képviselő: Véleménye szerint a régi eladási árat nem lehet figyelembe venni, mivel ezen a területen a szennyvíz bekötésre került, amely 260.000 Ft-ba került. Véleménye szerint 1 millió Ft alatt nem szabad eladni a lakótelket.

A képviselő-testület tagjai egyetértettek a lakótelek 1 m Ft-os eladásával.

Kántor László polgármester:Kéri szavazzanak a polgármesteri beszámoló elfogadásáról.

A Képviselő-testület 5 igen, (nem: 0; tartózkodás: 0) szavazattal a javaslatot elfogadja, és a következő határozatot hozza:

26/ 2016. (IV. 27.) Kt. határozat

Rigyác Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesteri tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kántor László polgármester

7.) Önkormányzati tulajdonú fölterületek eladási kérelmének megtárgyalása

- Csordás János Eszteregnye, Petőfi u. 59. szám alatti lakos kérelme
- Schweiger Zsolt Rigyác, Valéria u. 1. szám alatti lakos kérelme

Kántor László polgármester: Tájékoztatja a képviselőket, hogy kérelem érkezett Csordás János Eszteregnye, Petőfi u. 59. szám alatti lakostól, aki a kérelmében leírja, szeretné megvásárolni az önkormányzat tulajdonában lévő az 534., hrsz, és 535/1. hrsz és az 535/2 hrsz alatti zártkerti ingatlanokat. Az ingatlanok AK értéke: 4,12/AK. Az önkormányzat rendelete alapján AK érték 10.000.-Ft, amely jelen esetben 41.200.-Ft bevételt jelent az önkormányzatnak. Kéri a véleményeket. A képviselő-testület az eladással egyetértett.

A Képviselő-testület 5 igen, (nem: 0; tartózkodás: 0) szavazattal a javaslatot elfogadja, és a következő határozatot hozza:

27/2016. (IV. 27.) Kt. határozat

Rigyác Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

a.) úgy határozott, hogy Rigyác, (zártkert)534.,535/1,535/2. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokat rekreációs célú földszerzés keretében értékesíti Csordás János Eszteregnye, Petőfi u. 59.. szám alatti lakos részére 10.000.-Ft/AK értékben meghatározva. A három ingatlan együttes AK értéke: 4,12/AK. Amennyiben a szerződés aláírására 90 napon belül nem kerül sor, úgy a képviselő-testület az

értékesítéstől eláll. Az értékesítéssel kapcsolatban felmerülő költségek a vevőt terhelik.

b.) felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse, valamint felhatalmazza, hogy az elkészült adásvételi szerződést aláírja.

Határidő: 2016. július 31.

Felelős: Kántor László polgármester

Kántor László polgármester: Tájékoztatja a képviselőket, hogy kérelem érkezett Schweiger Zsolt Rigyác, Valéria u. 1. szám alatti lakostól, aki a kérelmében leírja, szeretné megvásárolni az önkormányzat tulajdonában lévő az 1034., hrsz., 1035. hrsz., 1036. hrsz., 1037. hrsz., 1038 hrsz alatti zártkerti ingatlanokat. Az ingatlanok AK értéke: 9.90/AK. Az önkormányzat rendelete alapján AK érték 10.000.-Ft, amely jelen esetben 99.100.-Ft bevételt jelent az önkormányzatnak. Kéri a véleményeket.

A képviselő-testület az eladással egyetértett.

A Képviselő-testület 5 igen, (nem: 0; tartózkodás: 0) szavazattal a javaslatot elfogadja, és a következő határozatot hozza:

28/ 2016. (IV. 27.) Kt. határozat

Rigyác Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

a.) úgy határozott, hogy Rigyác, (zártkert)1034, 1035, 1036, 1037, 1038 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokat rekreációs célú földszerzés keretében értékesíti Schweiger Zsolt Rigyác, Valéria u. 1. szám alatti lakos részére 10.000.-Ft/AK értékben meghatározva. Az öt ingatlan együttes AK értéke: 9.90/AK. Amennyiben a szerződés aláírására 90 napon belül nem kerül sor, úgy a képviselő-testület az értékesítéstől eláll. Az értékesítéssel kapcsolatban felmerülő költségek a vevőt terhelik.

b.) felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse, valamint felhatalmazza, hogy az elkészült adásvételi szerződést aláírja.

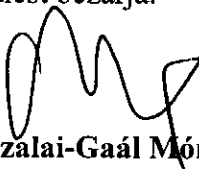
Határidő: 2016. július 31.

Felelős: Kántor László polgármester

Kántor László polgármester más napirendi pont nem lévén, az ülést bezárja.


Kántor László
polgármester




Szalai-Gaál Mónika
jegyző